

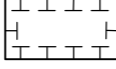
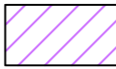


ZEICHENERKLÄRUNG FÜR PLANLICHE FESTSETZUNGEN

-  Geltungsbereich
-  Extensivgrünland
-  Ausgleichsfläche
-  Ausgleichsüberschuss,
Überführung in Ökokonto Enhofen-Winhöring

E2

Entwicklung eines extensiv genutzten Grünlands

~~Anbau einer Stickstoffzehrenden Frucht (Hafer) im 1. Jahr~~

Ansaat mit autochthonem Saatgut oder Mähgutübertrag.

In den ersten 5 Jahren ist die Fläche auf 3 – 4 schürige Weise zur Ausmagerung zu mähen.



Das Mähgut ist abzufahren.

Anschließend ist eine 2 – 3 schürige Mahd mit Mähgutabfuhr als Pflegemaßnahme durchzuführen.

Der erste Schnitt darf nicht vor dem 15.06. erfolgen. Auf Düngung und Pflanzenschutz ist zu verzichten.

Die Aufwertung kann mit einem Faktor von 1 angerechnet werden.

Zeichenerklärung Übersichtsplan:

-  Ausgleichsfläche, Fl.Nr. 1777
-  Photovoltaikanlage



1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 31 „Enhofen – Solarpark südlich der A 94“



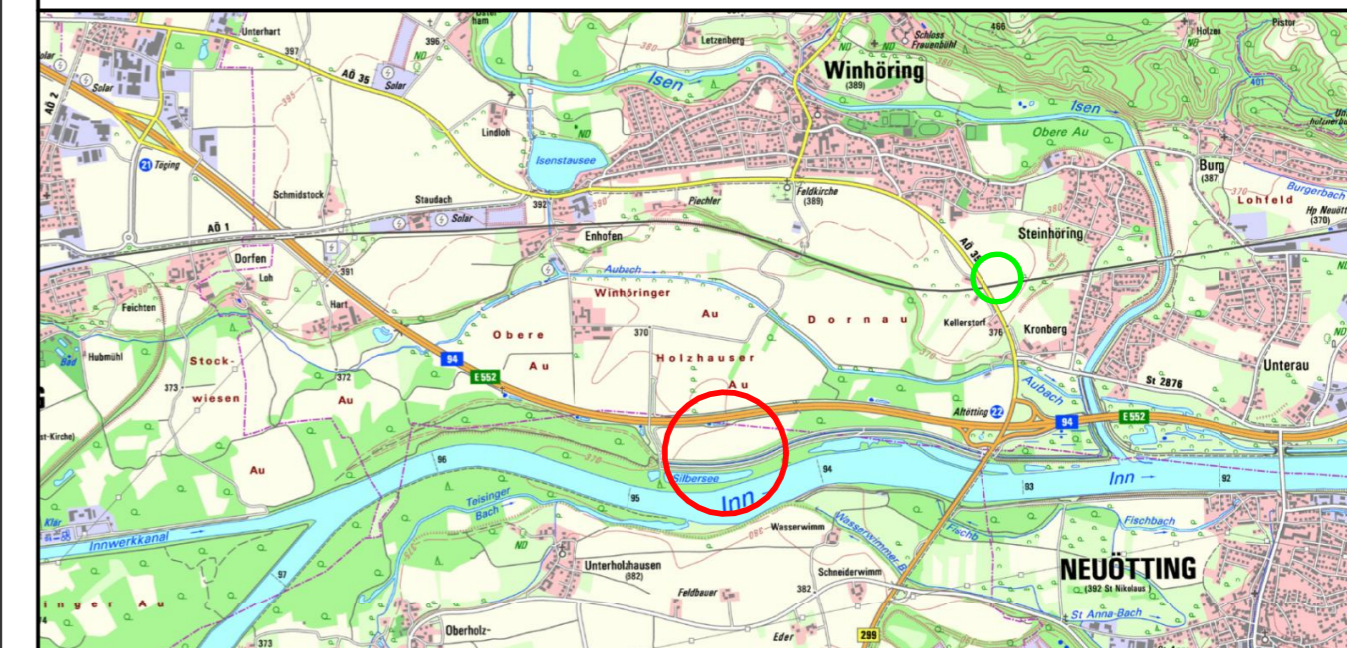
Gemeinde: Winhöring

Landkreis: Altötting

Regierungsbezirk: Oberbayern

Ausgleichsfläche Fl.Nr. 1777

23.02.2021



Übersichtsplan 1 : 25.000

Planunterlagen:

Grundkarte erstellt von Ingenieurbüro Geoplan, Osterhofen, auf digitaler Flurkarte der Bayerischen Vermessungsverwaltung.

Untergrund:

Aussagen über Rückschlüsse auf die Untergrundverhältnisse und die Bodenbeschaffenheit können weder aus den amtlichen Karten, aus der Grundkarte noch aus Zeichnungen und Text abgeleitet werden.

Nachrichtliche Übernahmen:

Für nachrichtlich übernommene Planungen und Gegebenheiten kann keine Gewähr übernommen werden.

Urheberrecht:

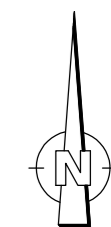
Für die Planung behalten wir uns alle Rechte vor. Ohne unsere Zustimmung darf die Planung nicht geändert werden.

Entwurfsverfasser:



Donau-Gewerbepark 5, 94486 Osterhofen
FON: 09932 9544-0 / FAX: 09932 9544-77
E-MAIL: info@geoplan-online.de


Projektleitung: Martin Ribesmeier



1:1000

Projekt: ENVALUE_SP-Altötting-Winhöring

Datei: 1_LP-1000-Ausgleich_i4.PLT

P1906071